プロパー用

2 0 □□ 年 □□ 月 □□ 日

今回の住宅取得以外の借入内容に関する申出書
（兼　既融資完済に関する念書）

SBIアルヒ株式会社 御中

私（収入合算者がいる場合には収入合算者を含みます。）は、SBIアルヒ株式会社が取り扱う住宅ローンの借入申込みに当たり、「今回の住宅取得以外の借入内容」について、以下の1～7のとおり申し出ます。また、以下の借入れのうち、完済予定と記載した借入金についての完済原資は8のとおりであり、今回の借入申込みの住宅ローンの契約手続き時までに完済し、その確認資料を提出することを確約します。なお、万一約束の時期までに完済できない場合は、今回の融資を受けられなくなっても異議ありません。

本申出書に記載されていない借入金が判明した場合または虚偽の内容の申出があった場合は、金融機関から融資の謝絶または融資(仮)承認の取消しが行われても異議ありません。
また、本申出書に記載した借入金に関して、金融機関から依頼があった場合は、借入金の用途や借入内容の詳細が分かる資料（金銭消費貸借契約証書、返済予定表、カード利用明細書、完済済みの場合の完済証明書、借入れの対象となっている住宅等の登記事項証明書など）を提出することについて同意します。

お申込人	氏名（自署）
収入合算者	氏名（自署）

（ご記入時の注意点）
- お申込人または収入合算者が借入名義人となっている現在返済中の借入金及び申込日前3か月以内に完済した借入金の全てをもれなく正確にご記入ください。
- 借換えのお客様についても、借換対象の住宅ローンを含めご記入ください。
- 今回の住宅取得以外の借入金には、自動車ローン、教育ローン、カードローン、住宅ローン（諸費用ローンを含みます。）、今回取得する土地や建物に係るつなぎローン、キャッシング、商品購入の分割払い、賃貸住宅ローン、事業用ローンなどが含まれます。
- 旧姓名義のお借入れ及び外国籍の方の日本名（通称）でのお借入れについてもご記入ください。

＜選択欄の記入例＞ ※○の中を黒く塗りつぶしてください。

良い例	悪い例		
●	✓	✕	◐

1　今回取得する土地、建物に係る諸費用ローン

①
借入先 ／ 借入名義人 ○申込人 ○収入合算者 ／ 商品名 ／ 当初借入予定金額 万円
当初借入予定日 20 年 月 日 ／ 金利 ・ % ／ 借入期間 年 か月 ／ 年間返済額の1/12 , 円

②
借入先 ／ 借入名義人 ○申込人 ○収入合算者 ／ 商品名 ／ 当初借入予定金額 万円
当初借入予定日 20 年 月 日 ／ 金利 ・ % ／ 借入期間 年 か月 ／ 年間返済額の1/12 , 円

2　月払い等のお借入れ（住宅ローン・つなぎローン・自動車ローン・教育ローン・商品※の割賦購入など）

住宅ローンで、「予定有（住宅売却）」を選択した場合は、総返済負担率の算定に当たって返済額に含めないことができます。この場合は、「住宅ローンの借入残高」、「住宅の売却（予定）額」、「（売却（予定）額で住宅ローンを完済できない場合は）不足額を補填する財源（自己資金または借入金）」を確認できる書類の提出が必要となります。※6 の合計から除く「携帯電話端末の割賦購入に係るお借入れ」についても記載してください。

①
借入先 ／ 銀行借入 ○ ／ 名義人 ○申込人 ○収入合算者 ／ 用途 ○住宅 ○つなぎ ○車 ○教育 ○生活費 ○携帯割賦 ○商品割賦 ○その他（　）
当初借入金額 万円 ／ 当初借入日 年 月 日 ／ 最終返済年月 20 年 月
現在借入残高 万円 ／ 年間返済額の1/12 , 円
完済（予定）有無：借入金用途 住宅 ○予定無 ○予定有（住宅売却） ○予定有（住宅売却以外） ○完済済 ／ 住宅以外 ○予定無 ○予定有 ○完済済
点線内に該当する方 → 完済（予定）年月 年 月
金融機関使用欄 □

②
借入先 ／ 銀行借入 ○ ／ 名義人 ○申込人 ○収入合算者 ／ 用途 ○住宅 ○つなぎ ○車 ○教育 ○生活費 ○携帯割賦 ○商品割賦 ○その他（　）
当初借入金額 万円 ／ 当初借入日 年 月 日 ／ 最終返済年月 20 年 月
現在借入残高 万円 ／ 年間返済額の1/12 , 円
完済（予定）有無：借入金用途 住宅 ○予定無 ○予定有（住宅売却） ○予定有（住宅売却以外） ○完済済 ／ 住宅以外 ○予定無 ○予定有 ○完済済
点線内に該当する方 → 完済（予定）年月 年 月
金融機関使用欄 □

③
借入先 ／ 銀行借入 ○ ／ 名義人 ○申込人 ○収入合算者 ／ 用途 ○住宅 ○つなぎ ○車 ○教育 ○生活費 ○携帯割賦 ○商品割賦 ○その他（　）
当初借入金額 万円 ／ 当初借入日 年 月 日 ／ 最終返済年月 20 年 月
現在借入残高 万円 ／ 年間返済額の1/12 , 円
完済（予定）有無：借入金用途 住宅 ○予定無 ○予定有（住宅売却） ○予定有（住宅売却以外） ○完済済 ／ 住宅以外 ○予定無 ○予定有 ○完済済
点線内に該当する方 → 完済（予定）年月 年 月
金融機関使用欄 □

④
借入先 ／ 銀行借入 ○ ／ 名義人 ○申込人 ○収入合算者 ／ 用途 ○住宅 ○つなぎ ○車 ○教育 ○生活費 ○携帯割賦 ○商品割賦 ○その他（　）
当初借入金額 万円 ／ 当初借入日 年 月 日 ／ 最終返済年月 20 年 月
現在借入残高 万円 ／ 年間返済額の1/12 , 円
完済（予定）有無：借入金用途 住宅 ○予定無 ○予定有（住宅売却） ○予定有（住宅売却以外） ○完済済 ／ 住宅以外 ○予定無 ○予定有 ○完済済
点線内に該当する方 → 完済（予定）年月 年 月
金融機関使用欄 □

3　クレジットカードによるお借入れ（ショッピング（分割払い・リボルビング払い）・キャッシングなど）・カードローン

①
借入先 ／ 銀行借入 ○ ／ 名義人 ○申込人 ○収入合算者
借入金用途 ／ カード契約年月 20 年 月
借入区分 ／ 借入限度枠（借入枠） ／ 現在借入残高
○ショッピング 万円 ／ 万円
○キャッシング 万円 ／ 万円
○カードローン 万円 ／ 万円
年間返済額の1/12 , 円
完済（予定）有無 ○予定無 ○予定有 ○完済済
点線内に該当する方 → 完済（予定）年月 20 年 月
金融機関使用欄 □

②
借入先 ／ 銀行借入 ○ ／ 名義人 ○申込人 ○収入合算者
借入金用途 ／ カード契約年月 20 年 月
借入区分 ／ 借入限度枠（借入枠） ／ 現在借入残高
○ショッピング 万円 ／ 万円
○キャッシング 万円 ／ 万円
○カードローン 万円 ／ 万円
年間返済額の1/12 , 円
完済（予定）有無 ○予定無 ○予定有 ○完済済
点線内に該当する方 → 完済（予定）年月 20 年 月
金融機関使用欄 □

3　クレジットカードによるお借入れ（ショッピング（分割払い・リボルビング払い）・キャッシングなど）・カードローン

③
借入先 ／ 銀行借入 ○ ／ 名義人 ○申込人 ○収入合算者
借入金用途 ／ カード契約年月 20 年 月
借入区分 ／ 借入限度枠（借入枠） ／ 現在借入残高
○ショッピング 万円 ／ 万円
○キャッシング 万円 ／ 万円
○カードローン 万円 ／ 万円
年間返済額の1/12 , 円
完済（予定）有無 ○予定無 ○予定有 ○完済済
点線内に該当する方 → 完済（予定）年月 20 年 月
金融機関使用欄 □

④
借入先 ／ 銀行借入 ○ ／ 名義人 ○申込人 ○収入合算者
借入金用途 ／ カード契約年月 20 年 月
借入区分 ／ 借入限度枠（借入枠） ／ 現在借入残高
○ショッピング 万円 ／ 万円
○キャッシング 万円 ／ 万円
○カードローン 万円 ／ 万円
年間返済額の1/12 , 円
完済（予定）有無 ○予定無 ○予定有 ○完済済
点線内に該当する方 → 完済（予定）年月 20 年 月
金融機関使用欄 □

4　賃貸中または賃貸予定の住宅に関するお借入れ

（1）現在、賃貸中または賃貸予定としている住宅に関するお借入れ（建設、購入、リフォームなどのお借入れ）がある場合は、下表にお借入れの内容をご記入ください。
（2）ご記入いただいたお借入れがアパート（1棟の共同住宅）向けのローンである場合は、総返済負担率の算定に当たって、返済額に含めないことができます。この場合は、お借入れの対象となっている建物の登記事項証明書を提出いただき、アパートであることを確認させていただきます。

①
借入先 ／ 銀行借入 ○ ／ 名義人 ○申込人 ○収入合算者 ／ 不動産担保設定 ○有担保 ○無担保 ／ 建物の種類 ○共同住宅（1棟）・寄宿舎 ○共同住宅（1戸（室）） ○その他（　）
当初借入金額 万円 ／ 当初借入日 年 月 日 ／ 最終返済年月 20 年 月
現在借入残高 万円 ／ 年間返済額の1/12 , 円 ／ 賃貸戸（室）数 戸（室）
完済（予定）有無 ○予定無 ○予定有 ○完済済
点線内に該当する方 → 完済（予定）年月 20 年 月
金融機関使用欄 □

②
借入先 ／ 銀行借入 ○ ／ 名義人 ○申込人 ○収入合算者 ／ 不動産担保設定 ○有担保 ○無担保 ／ 建物の種類 ○共同住宅（1棟）・寄宿舎 ○共同住宅（1戸（室）） ○その他（　）
当初借入金額 万円 ／ 当初借入日 年 月 日 ／ 最終返済年月 20 年 月
現在借入残高 万円 ／ 年間返済額の1/12 , 円 ／ 賃貸戸（室）数 戸（室）
完済（予定）有無 ○予定無 ○予定有 ○完済済
点線内に該当する方 → 完済（予定）年月 20 年 月
金融機関使用欄 □

③
借入先 ／ 銀行借入 ○ ／ 名義人 ○申込人 ○収入合算者 ／ 不動産担保設定 ○有担保 ○無担保 ／ 建物の種類 ○共同住宅（1棟）・寄宿舎 ○共同住宅（1戸（室）） ○その他（　）
当初借入金額 万円 ／ 当初借入日 年 月 日 ／ 最終返済年月 20 年 月
現在借入残高 万円 ／ 年間返済額の1/12 , 円 ／ 賃貸戸（室）数 戸（室）
完済（予定）有無 ○予定無 ○予定有 ○完済済
点線内に該当する方 → 完済（予定）年月 20 年 月
金融機関使用欄 □

5　地代・家賃（今回取得する住宅へ入居した後も継続して支払う地代・家賃がある場合）

地代、親族居住型及び単身赴任者の場合の自宅家賃などをご記入ください。

区分 ○地代 ○家賃 ／ 名義人 ○申込人 ○収入合算者 ／ 支払月額 , 円
区分 ○地代 ○家賃 ／ 名義人 ○申込人 ○収入合算者 ／ 支払月額 , 円

6　1～4のお借入れ及び5の地代・家賃の合計（今回のお申込みの住宅ローンのご契約手続き後も返済を継続するお借入れ及び地代・家賃の合計）

次のお借入れ等の合計をご記入ください。
（1）1の表に記入したお借入れの「当初借入予定金額」欄及び「年間返済額の 1/12」欄の合計
（2）2及び3の表に記入したお借入れのうち、「完済（予定）有無」欄で「予定無」を選択したお借入れの「現在借入残高」欄及び「年間返済額の 1/12」欄の合計（「携帯電話端末の割賦購入に係るお借入れ」については合計から除きます。）
（3）4の表に記入したお借入れのうち、「アパート向けのローン」以外であり、かつ「完済（予定）有無」欄で「予定無」を選択したお借入れの「現在借入残高」欄及び「年間返済額の 1/12」欄の合計
（4）5の表に記入した地代・家賃の「支払月額」欄の合計（「年間返済額の 1/12 の合計」欄に記入）

件数（自書） 件 ／ 現在借入残高の合計（自書） 万円 ／ 年間返済額の1/12の合計 , 円

7　事業用のお借入れ（事業を営んでいる方で、個人名義のお借入れ（賃貸住宅に関するもの以外）がある場合）

（1）賃貸住宅に関するお借入れがある場合は、下表ではなく、必ず「4　賃貸中または賃貸予定の住宅に関するお借入れ」の表にご記入ください。
（2）下表にご記入いただいたお借入れに関して、借入金の用途や借入内容の詳細が分かる資料の提出をお願いすることがあります。

①
借入先 ／ 名義人 ○申込人 ○収入合算者 ／ 種類 ○運転資金 ○設備資金 ○リース ○その他 ／ 用途
完済（予定）有無 ○予定無 ○予定有 ○完済済 ／ 完済（予定）年月 20 年 月 ← 点線内に該当する方
当初借入金額 万円 ／ 方法 ○割賦以外 ○割賦返済 → 割賦返済の場合 当初借入日 年 月 日 ／ 年間返済額の1/12 , 円 ／ 最終返済年月 20 年 月 ／ 不動産担保設定 ○有担保 ○無担保
現在借入残高 万円

②
借入先 ／ 名義人 ○申込人 ○収入合算者 ／ 種類 ○運転資金 ○設備資金 ○リース ○その他 ／ 用途
完済（予定）有無 ○予定無 ○予定有 ○完済済 ／ 完済（予定）年月 20 年 月 ← 点線内に該当する方
当初借入金額 万円 ／ 方法 ○割賦以外 ○割賦返済 → 割賦返済の場合 当初借入日 年 月 日 ／ 年間返済額の1/12 , 円 ／ 最終返済年月 20 年 月 ／ 不動産担保設定 ○有担保 ○無担保
現在借入残高 万円

8　完済予定のお借入れがある場合の完済原資

完済原資 ○預貯金 ○贈与金 ○住宅売却代金 ○その他（　） ／ 内容（金融機関・預金種類など） ／ 金額（※） 万円
完済原資 ○預貯金 ○贈与金 ○住宅売却代金 ○その他（　） ／ 内容（金融機関・預金種類など） ／ 金額（※） 万円

（※）「金額」欄の合計は、2～4の表に記入したお借入れのうち、「完済（予定）有無」欄で「予定無」を選択しなかったお借入れの現在借入残高の合計金額以上になっていることをご確認ください。

金融機関使用欄	今回の住宅取得以外の年間返済額の1/12（円）			
プロパー用	① 社内融資・銀行借入（2・3・4のうち左記に該当するもの）	円	③ 諸費用ローン・地代・家賃（1および5）	円
	② 社内融資・銀行借入以外（2・3・4のうち①以外）	円	④ 完済予定・売却予定（2・3・4のうち左記に該当するもの）	円